

ПРОТОКОЛ № 2024-01
общего собрания садоводов СНТ «Малиновка»

18 мая 2024 г.

Форма проведения общего собрания СНТ «Малиновка» - очная.
Место проведения: Московская область, Ступинский район, с. Нефедьево.
Время начала собрания: 12 часов 00 минут.
Время окончания собрания: 13 часов 00 минут.

Председатель собрания – Тримасова Юлия Александровна.
Секретарь собрания – Матлахова Наталья Александровна.
Общее количество садоводов СНТ «Малиновка» - **424** чел.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: 214 чел. В том числе **15** чел. по доверенности.
Кворум имеется: **214** чел.

СЛУШАЛИ: Председателя товарищества Мерзликину И.В., которая предложила на собрании утвердить кандидатуры председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания - Тримасова Юлия Александровна
Секретарь собрания - Матлахова Наталья Александровна

ВЫСТУПИЛИ: Выступающих нет. Вопрос вынесен на голосование.

Проголосовали: чел.

«ЗА» - 214 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Тримасову Ю.А., которая предложила вынести на повестку дня следующие вопросы:

1. Исключение из членов СНТ.
2. Принятие в члены СНТ.
3. Отчет председателя СНТ.
4. Отчет ревизионной комиссии.
5. Утверждение сметы СНТ на 2025 год.
6. Разное.

ВЫСТУПИЛИ: Выступающих нет. Вопрос вынесен на голосование.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - 214 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

1. Исключение из членов СНТ.

СЛУШАЛИ: Председателя товарищества Мерзликину И.В., которая доложила собранию об исключении из членов СНТ «Малиновка». На основании п.1-4 ст. 13 ФЗ №217 от 29.06.2017 г. и в соответствии с

Уставом СНТ «Малиновка» исключить следующих граждан из членов СНТ «Малиновка».

№	№ участка	ФИО
1.	35	Юнусова Вера Сергеевна
2.	56	Котов Геннадий Михайлович
3.	83	Ершова Наталья Сергеевна
4.	141	Акан Елена Михайловна
5.	178	Осипов Анатолий Николаевич
6.	180	Осипов Игорь Николаевич
7.	209	Логинова Любовь Алексеевна
8.	240	Горских Ольга Владимировна
9.	246	Можейко Сергей Владимирович
10.	247	Миняжева Файля Алиевна
11.	266	Ашитко Ирина Михайловна
12.	344	Федотова Марина Васильевна
13.	354	Чивилева Наталья Николаевна
14.	355	Валеева Анна Валерьевна
15.	356	Эйгес Юрий Георгиевич
16.	395	Кузнецов Михаил Михайлович
17.	404	Румянцев Виктор Евгеньевич

ВЫСТУПИЛИ: Выступающих нет. Вопрос вынесен на голосование.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» – **214** чел. «ПРОТИВ» – 0 чел, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 чел.

Принято единогласно.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Исключить, вышеперечисленных граждан из членов СНТ «Малиновка» на основании п.1-4 ст. 13 ФЗ №217 от 29.06.2017 г. и передать вышеперечисленные участки на перераспределение в ГКУ «РМР» города Москвы нуждающихся в получении садовых участков.

2. Принятие в члены СНТ.

СЛУШАЛИ: Председателя товарищества Мерзликину И.В., которая доложила собранию о принятии граждан в члены СНТ «Малиновка» на основании соответствующего заявления:

- родственников по причине смерти члена СНТ «Малиновка» или отказа от членства родственника в СНТ «Малиновка» в пользу заявителя;
- очередников административных округов города Москвы (перераспределение участков ГКУ «РМР»);
- покупки участка.

№	№ участка	ФИО
1.	83	Баснин Иван Витальевич
2.	141	Савельева Надежда Михайловна
3.	178	Осипов Игорь Николаевич
4.	180	Фомин Денис Олегович
5.	209	Пшеничный Игорь Борисович
6.	246	Шайдабеков Наврузбег Ахмедович
7.	247	Садикова Хания Алиевна
8.	266	Смолева Мария Павловна
9.	355	Шевелева Наталья Валентиновна
10.	356	Ершов Кирилл Анатольевич
11.	395	Чумаков Владимир Сергеевич
12.	404	Полянцев Алексей Владимирович

ВЫСТУПИЛИ: Выступающих нет. Вопрос вынесен на голосование.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - 214 чел., «ПРОТИВ»- 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: на основании п. 2 ст. 12 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ принять всех вышеперечисленных в члены СНТ «Малиновка».

ВЫСТУПИЛИ: Мерзликина И.В., сообщила, что необходимо проголосовать за обновленный реестр садоводов.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - 214 чел., «ПРОТИВ»- 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: оформить обновленный реестр садоводов.

3. Отчет Председателя СНТ

СЛУШАЛИ: Председателя товарищества Мерзликину И.В., которая доложила собранию, что за отчетный период

Выполнено:

- 1) Отсыпка щебнем 2-й Лесной улицы.
- 2) Установка 35 листов на общий забор.
- 3) Покос земель общего пользования.
- 4) Чистка дорог на территории СНТ **в зимний период.**
- 5) Вывоз мусора **круглогодично.**
- 6) Установка дополнительных (по запросу садоводов) и замена перегоревших уличных фонарей.

Запланировано выполнить:

- 1) Отсыпка щебнем Центральной улицы.
- 2) Покос земель общего пользования.
- 3) Чистка дорог и линий на территории СНТ **в зимний период.**
- 4) Вывоз мусора **круглогодично.**
- 5) Обустройство освещения (установка дополнительных фонарей по запросу садоводов и замена перегоревших уличных фонарей) и техническое обслуживание фонарей уличного освещения.

Потрачено средств:

№ п/п	Назначение платежа	Сумма (руб.)
1)	Аренда земель общего пользования	51 000,00
2)	Банковские услуги	27 000,00
3)	Бухгалтерские услуги (компания «Эдера»)	161 880,00
4)	Вывоз мусора (КРО)	318 000,00
5)	Оборудование уличного освещения	320 000,00
6)	Обслуживание электрооборудования	240 000,00
7)	Обустройство забора по периметру СНТ	100 000,00
8)	Обустройство объездной и центральной дорог	1 252 886,00
9)	Оплата труда	912 000,00
10)	Покос травы	50 000,00
11)	Прочие затраты (<i>сопровождение сайта, ремонт ворот, транспортные расходы, обслуживание «Садовод Фреш», хозяйственные нужды</i>)	116 810,00
12)	Страховые взносы	275 424,00
13)	Уборка снега	150 000,00
14)	Электроэнергия	15 000,00
15)	Юридические услуги	250 000,00

ВЫСТУПИЛИ: Председатель собрания Тримасова Ю.А., предложила принять к сведению и утвердить отчет председателя СНТ «Малиновка».

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - **214** чел., «ПРОТИВ»- 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: принять к сведению и утвердить отчет председателя СНТ «Малиновка».

4. Отчет ревизионной комиссии

СЛУШАЛИ: Председателя ревизионной комиссии Койкова К.С., который доложил собранию, что по результату принятых на проверку от председателя правления документов СНТ «Малиновка» были сделаны следующие выводы:

- 1) Все договора, платежные документы соответствуют заявленным суммам.

- 2) Документы содержатся аккуратно.
 - 3) Информирование садоводов производится на регулярной основе.
 - 4) Документы председателем предоставляются.
- Оценка общей финансово-хозяйственной деятельности «удовлетворительно».

Тримасова Ю.А. предложила принять и утвердить отчет контрольно-ревизионной комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Председатель собрания Тримасова Ю.А. предложила принять и утвердить отчет контрольно-ревизионной комиссии.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - **213** чел., «ПРОТИВ»- 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 чел.

Принято большинством голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить отчет контрольно-ревизионной комиссии.

5. Утверждение сметы на 2025 год

СЛУШАЛИ: Гинц А.В. по финансово-экономическому обоснованию (ФЭО) приходно-расходной сметы СНТ «Малиновка» на 2025 год. Заблаговременно всем садоводам была разослана смета и ФЭО для ознакомления до собрания. Гинц А.В.

ВЫСТУПИЛИ: Председатель собрания Тримасова Ю.А. вынесла предложение проголосовать за утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Малиновка» и финансово-экономического обоснования на 2025 год.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - **214** чел., «ПРОТИВ»- 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить приходно-расходную смету СНТ «Малиновка» и финансово-экономическое обоснование на 2025 год.

ВЫСТУПИЛИ: Председатель правления Мерзликина И.В, предложила подтвердить размер членских и целевых взносов СНТ «Малиновка» за 2012-2024 гг.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - **214** чел., «ПРОТИВ»- 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

Принято единогласно.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Подтвердить размер членских и целевых взносов СНТ «Малиновка» за 2012-2024 гг.

6. Разное

ВЫСТУПИЛИ: Мерзликина И.В., сообщила, что состав правления СНТ «Малиновка» изменился в связи с выходом из членов правления по личному заявлению.

Состав членов правления:

1. Гинц Анастасия Валериевна
2. Коломейцев Виталий Валерьевич
3. Матлахова Наталья Александровна
4. Мерзликина Ирина Валерьевна
5. Мичурина Екатерина Александровна
6. Панкова Дарья Александровна
7. Попов Антон Юрьевич
8. Тримасова Юлия Александровна
9. Тувышев Михаил Иванович

ВЫСТУПИЛИ: Тувышев М.И., предложил отключать от электросетей садовых, долг по оплате электричества у которых составляет более 5000,00 рублей.

Проголосовали: 214 чел.

«ЗА» - **213** чел., «ПРОТИВ» - **0** чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - **1** чел.

Принято большинством голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: отключать от электросетей садовых, долг по оплате электричества у которых составляет более 5000,00 рублей. Процедура отключения: должник получает извещение, в котором содержится информация о сумме задолженности и сроках оплаты - 14 календарных дней; в случае не поступления денежных средств на расчетный счет СНТ «Малиновка» происходит отключение от электросети.

ВЫСТУПИЛИ: член контрольно-ревизионной комиссии Пенджоян В.Н., сообщила, что не все садоводы охвачены информацией о событиях в СНТ и предложила организовать общий чат садоводов, где каждый садовод сможет получить достоверную информацию от членов правления или ответственных по линиям.

ВЫСТУПИЛИ: Мерзликина И.В., сообщила, что на территории СНТ «Малиновка» существует скоростной режим, 20 км/ч, который прописан в Уставе СНТ «Малиновка». Просьба соблюдать скоростной режим.

Председатель общего собрания Тримасова Ю.А. сообщила, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали, все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявила общее собрание закрытым.

Председатель собрания

Тримасова Ю.А.

Секретарь собрания

Матлахова Н.А.

Утверждено
Решением Общего собрания
Членов СНТ «МАЛИНОВКА»
от «18» мая 2024 г.

Настоящий проект Приходно - расходной сметы СНТ «МАЛИНОВКА» на 2025 гг. составлен в соответствии с ч.8 ст.14; п.17 ч.1 ст.17; п.9 ч.7; ч.9, ч.10 ст.18 Федерального закона от 01 января 2019 г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приходно-расходная смета СНТ «МАЛИНОВКА» на 2025 г.

ПРИХОД		Ед. изм.	Кол -во	Сумма	План	Примечания
1	Членские взносы	Уч.	424	10000,00	4 240 000,00	
2	Членские взносы (фактические)	Уч.	350	10000,00		3 500 000,00
3	Оплата садоводами потребленной электроэнергии				2 300 000,00	
	ИТОГО: 1-4				6 540 000,00	
РАСХОД		Ед. изм.	Кол -во	Стоимость	Сумма	Примечания
1	Фонд оплаты труда штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)		3	80 574,71	966 896,52	
1.1	Председатель товарищества	Чел.	1	30 000,00	360 000,00	
1.2	Сторож	Чел.	1	50 574,71	606 896,52	
2	Страховые взносы с фонда оплаты труда		30,2 %	24 333,56	292 002,72	
2.1	Страховые взносы на		30%	24 172,41	290 068,92	

	пенсионное, медицинское и социальное страхование					
2.2	Страховые взносы от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний		0,2%	161,15	1933,8	
3	Аренда земель общего пользования				51 000,00	
4	Услуги по ведению и обслуживанию банковского счета				35 000,00	

5	Услуги, оказанные на основании заключенных договоров				659 213,00	
5.1	Услуги электрика (по необходимости)	Чел.	1		50 000,00	
5.2	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) ООО «БИОСФЕРА» Договор № 41 от 26.05.2021 г.				200 000,00	
5.3	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) (ООО «Каширский региональный оператор» Договор № КРО-2021-7014244 от 29.03.2021 г.)				160 000,00	
5.4	Ведение бухгалтерского учета компания ООО «ЭДЕРА» (Договор № 124 от 01.01.2024 г.)			18 000.00	216 000,00	

5.5	ИС «САДОВОД» (годовое обслуживание) ООО «Рациональная автоматизация»			19 213,00	19 213,00	
5.6	Ежегодное техническое обслуживание детской площадки (ИП Курбанов Т.Р. Договор 150403П от 12.04.2024 г.)			14 000,00	14 000,00	
6	Юридические услуги, судебные, организационные расходы				100 000,00	
6.1	Юридические услуги, судебные расходы				100 000,00	
7	Административные и организационные расходы				15 000,00	
7.1	Канцелярские расходы				5 000,00	

7.2	Транспортные и почтовые расходы				10 000,00	
8	Благоустройство земель общего пользования ЗОП				450 000,00	
8.1	Покос травы ЗОП	Усл.			100 000,00	
8.2	Уборка снега (Центральная дорога, объездная дорога, лучи)	Усл.			150 000,00	
8.3	Устройство освещения, материалы и оборудование для освещения. Техническое обслуживание фонарей уличного освещения.	Усл.			200 000,00	
9	Ремонтные работы				1 540 887,76	
9.1	Обустройство объездной и центральной дорог	Усл.			1 530 887,76	

9.2	Ремонт откатных ворот	Усл.			10 000,00	
10	Расчеты за электроэнергию (Россети)				2 370 000,00	
10.1	Электроэнергия, потребленная садоводами				2 300 000,00	
10.2	Электроэнергия на общественные нужды (Сторожка, детская площадка, откатные ворота, уличное освещение)				70 000,00	
11	Непредвиденные расходы				60 000,00	
11.1	Не учтенные в других статьях расходы, возникновение которых может быть обусловлено удорожанием работ, услуг, оборудования и материалов				30 000,00	
11.2	Непредвиденные расходы: затраты, связанные с аварийными работами на электросетях, устранением различных повреждений, изменением законодательства, решениями властей различного уровня, возможными штрафами, услугами юриста для представления интересов СНТ в суде (в случае превышения необходимого расхода над статьей б) и другие не планируемые заранее расходы.				30 000,00	

11.3	Возврат целевых средств садоводам, отказавшимся от аренды участков					
	ИТОГО РАСХОДОВ:				6 540 000,00	
	ИСХОДЯЩИЙ ОСТАТОК:				0,00	

Утверждено
Решением Общего собрания
Членов СНТ «МАЛИНОВКА»
от «18» мая 2024 г.

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СНТ «МАЛИНОВКА» на 2025 год, подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СНТ «МАЛИНОВКА» за 2024 год;
- Конъюнктурного анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 2024 год.

**Финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2025 г.
к смете Садоводческого некоммерческого товарищества "МАЛИНОВКА"**

Членские взносы		424 члена СНТ	10 000,00 рублей	4 240 000,00 рублей
РАСХОД		Стоимость	Сумма	Обоснование
1	Фонд оплаты труда штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)	80 574,71 за месяц	966 896,52 за год	
1.1	Председатель товарищества	30 000,00	360 000,00	
1.2	Сторож	50 574,71	606 896,52	
2	Страховые взносы с фонда оплаты труда	30,2% -24 333,56	292 002,72 за год	
2.1	Страховые взносы на пенсионное, медицинское и социальное страхование	30% - 24 172,41	290 068,92	
2.2	Страховые взносы от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний	0,2% -161,15,00	1933,8	
3	Аренда земель общего пользования		51 000,00	Аренда земель общего пользования в 2025 году.
4	Услуги по ведению и обслуживанию банковского счета	2 916,6	35 000,00	Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка): Ежемесячная плата за ведение расчетного счета составляет 2916,6 руб. в месяц (35000,00 рублей в год)
5	Услуги, оказанные на основании заключенных договоров		659 213,00	
5.1	Электрик (по необходимости.)		50 000,00	Обслуживание электросети СНТ по необходимости
5.2	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) ИП Гавлович А.С. БИОСФЕРА		200 000,00	Вывоз твердых бытовых отходов. Заключен договор с ИП Гавлович «БИОСФЕРА» № 41 от 26.05.2021 г. на вывоз и утилизацию ТБО. Фирма предоставляет бесплатно 4 контейнера. Оплата осуществляется по факту, от количества вывезенных контейнеров, стоимость одного вывезенного контейнера

				<p>объемом 1,1 куб.м. в 2024 г. - 1300,00 руб. Заказ одного бункера 8 м³ в сезон, для вывоза крупногабаритного мусора – 10 000,00 руб.</p>
5.3	<p>Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) (ООО «Каширский региональный оператор» Договор №КРО-2021-7014244 от 29.03.2021 г.)</p>		160 000,00	<p>Вывоз твердых бытовых отходов. (Обязательный договор) - Заключен договор с Каширским Региональным оператором ООО № КРО-2021-7014244 от 29.03.2021 года на вывоз и утилизацию ТБО. Стоимость вывоза 1 контейнера объемом 1,1 куб. м в 2024 году составляла -876,24 рублей. Оплата зависит от фактически вывозимых контейнеров в месяц</p>
5.4	<p>Ведение бухгалтерского учета ООО «ЭДЕРА» (Договор № 124 от 01.01.2024 г.)</p>	18 000,00	216 000,00	<p>Ведение бухгалтерского учета и отчетности ООО «ЭДЕРА» Бухгалтерский учет, кадровый учет, сдача отчетности взаимодействие с налоговой, ФСС и ПФР подготовка к проверке, ответы на требования, сопровождение по телефону при проверке, ответы на требования. Взаимодействие с банками. Разблокировка счета (кроме 115 ФЗ) Помощь в открытии расчетного счета в банке. Юридическая поддержка. Консультации по 24 отраслям права. Предоставление типовых документов и договоров. Правовой анализ заключенных договоров. Устные консультации. Подготовка персональных юридических док-ов (претензии и тп.) Личный менеджер Сервисы Проверка контрагентов Проверка контрагентов - расширенная версия с советами от экспертов Персональный бизнес-ассистент Защита при проведении проверок Консультации экспертов (ответ в течении 24 часов) Оптимизация по налогообложению Бухгалтерский учет Кадровый учет Налогообложение и отчетность Получение\отправка документов через любые мессенджеры (WhatsApp, Telegram, Viber, Skype) Через удобное приложение Главбух Ассистент iOS\Android Курьерская доставка\забор документов ВЭД, НКО</p>

				Стоимость услуг 13490 рублей в месяц.
5.5	1С «САДОВОД» (годовое обслуживание) ООО «Рациональная автоматизация»	19 213,00	19 213,00	Доступ в 1 С «САДОВОД»
5.6	Техническое обслуживание детской площадки	14 000,00	14 000,00	Заключен договор с ИП Курбанов Т.Р. №150403П от 12.04.2024 г. Исполнитель оказывает услуги по техническому осмотру детской площадки, протяжки узловых соединений.
6	Юридические услуги, судебные, организационные расходы		100 000,00	Юридические услуги Необходимость введения данной статьи расходов вызвана низкой собираемостью взносов и платежей. Проект сметы и расчет взносов сделан при 100% оплате. К сожалению, не все садоводы являются добросовестными плательщиками. (заказ выписок ЕГРН, оплата государственной пошлины от суммы иска задолженностей, консультации юристов)
7	Административные и организационные расходы		15 000,00	Административные и организационные расходы: -транспортные расходы: -поездки в банк, ГКУ МР, Администрацию Ступинского района и другие поездки (8000,00 рублей в год); -прочие административные расходы: - приобретение канц. товаров - 5000,00 рублей в год; - почтовые расходы – 2000,00 руб. в год
8	Благоустройство земель общего пользования ЗОП		450 000,00	Содержать в порядке прилегающую территорию нас обявляет закон. Пунктом 1 статьи 55 Закона Московской области « О благоустройстве в Московской области » № 191/2014-ОЗ от 30 декабря 2014 года установлено, что «1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территории на расстоянии 5 метров от ограждений (заборов), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере».
8.1	Покос травы ЗОП		100 000,00	По периметру СНТ- вырубка мелколесья, покос травы 2 раза за весенне-осенний сезон. Планируемая стоимость -100 000 рублей; Цены рыночные, устанавливаются исполнителем, самозанятым или Индивидуальным предпринимателем самостоятельно на основании Договора оказания услуг.
8.2	Уборка снега (Центральная дорога, объездная дорога, лучи)	50 000,00	150 000,00	Очистка дорог от снега (Центральная, лучи, объездная). Фактически в предыдущие снежные зимы чистка снега производилась от 3 до 5 раз за сезон. Стоимость очистки

				зависела от типа техники, которая свободна на момент заказа. Цены рыночные, устанавливались исполнителем самозанятым или Индивидуальным предпринимателем самостоятельно на основании Договора оказания услуг. Правлением СНТ было принято решение заключить договор с ООО «БИОСФЕРА». В соответствии с договором исполнитель осуществляет чистку дорог самостоятельно за фиксированную плату в размере 50 000,00 рублей в месяц, неограниченное количество раз, по мере выпадения осадков. Планируемая стоимость за сезон - 3 мес. по 50 000 рублей = 150 000 рублей.
8.3	Устройство освещения, материалы и оборудование для освещения		200 000,00	Приобретение фонарей уличного освещения, кронштейны на столбы, провода для подключения, расходные материалы – 150 000,00 Сумма определена на основании коммерческих предложений, представленных в правление товарищества. Техническое обслуживание фонарей уличного освещения (ремонт, замена ламп) – 50 000,00
9	Ремонтные работы		1 540 887,76	
9.1	Обустройство объездной и центральной дороги		1 530 887,76	Ремонт объездной дороги (утрамбовка щебнем дорог). Ремонт центральной дороги. Сумма определена на основании коммерческих предложений, представленных в правление товарищества. Цены рыночные, устанавливаются исполнителем, самозанятым или Индивидуальным предпринимателем самостоятельно на основании Договора оказания услуг.
9.2	Техническое обслуживание откатных ворот		10 000,00	На основании ремонта в 2023 г. в связи с неправильной эксплуатацией садоводами откатных ворот.
10	Расчеты за электроэнергию (Россети) Электроэнергия на общественные нужды (Сторожка, детская площадка, откатные ворота, уличное освещение)		70 000,00	
11	Непредвиденные расходы		60 000,00	
11.1	Не учтенные в других статьях расходы, возникновение которых может быть обусловлено удорожанием работ, услуг, оборудования и материалов		30 000,00	В начале года невозможно предусмотреть все затраты, которые могут возникнуть впоследствии
11.2	Непредвиденные расходы: затраты,		30 000,00	

связанные с аварийными работами на электросетях, устранением различных повреждений, изменением законодательства, решениями властей различного уровня, возможными штрафами, услугами юриста для представления интересов СНТ в суде (в случае превышения необходимого расхода над статьей 6) и другие не планируемые заранее расходы.			
ИТОГО РАСХОДОВ:		4 240 000,00	