

**Протокол
собрания инициативной группы членов – садоводов
СНТ «Малиновка»**

Московская область, Ступинский район,
северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка»

01.08.2020г.
12ч-00мин

Присутствовали 9 человек:

1. Кулагина Наталья Николаевна участок 298
2. Королева Людмила Алексеевна участок 303
3. Молоткина Татьяна Юрьевна участок 340
4. Чернова Валентина Ксенофоновна участок 15,16,17
5. Панкратова Инна Анатольевна участок 245
6. Мерзликина Ирина Валерьевна участок 40
7. Шульгина Елена Витальевна участок 419
8. Белова Елизавета Александровна участок 36
9. Телегина Ирина Витальевна участок 257

Председательствующий на собрании - Королева Л.А.
Секретарь собрания - Шульгина Е.В.

Повестка дня:

1. Созыв общего собрания садоводов СНТ «Малиновка»
2. Сбора подписей более одной пятой членов товарищества (Ст. 17 п. 7 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)
3. Утверждение даты, места, время проведения общего собрания
4. Утверждение повестки дня общего собрания садоводов СНТ «Малиновка»
- 5.

1.

Слушали: Молоткину Т.Ю

Молоткина Т.Ю. объяснила ситуацию, которая на данный момент происходит в нашем СНТ

По Решению Ступинского городского суда от 13 февраля 2020 г. Дело № 2-72/2-2020 решения общего собрания садоводов от 25 мая 2019 г. признаны недействительными.

На основании вышеуказанного следует:

1. В СНТ «Малиновка» отсутствуют:

- председатель;
- правление;
- ревизионная комиссия.

2. Все решения, которые были приняты на собрании от 25 мая 2019 г., считаются непринятыми, отсюда следует, что они недействительны.

3. Что ей, бухгалтеру СНТ, Пшеничный И.Б. заблокировал доступ к расчетному счету СНТ уже с января 2020г.. Поэтому она не может нести ответственность за ведение расчетных операций по расчетному счету СНТ за период с января 2020г. по настоящий момент.

Слушали: Кулагину Н.Н.

Кулагина Н.Н. сказала, что СНТ не может существовать без председателя, правления и ревизионной комиссии. Садоводы, которые написали заявления о вступлении в члены СНТ имеют право вступить в него и активно участвовать в его жизни. Если решение собрания от 25 мая 2019 г. Ступинским городским судом признаны недействительными, то тогда надо собрать общее собрание садоводов и избрать на нем правление, председателя правления, ревизионную комиссию, обсудить и утвердить смету расходов на 2021г.

Слушали: Мерзликину И.В.

Мерзликина И.В. сказала, что согласна с Кулагиной Н.Н. и добавила, что это насущные вопросы для нашего СНТ и требуют скорейшего решения. При возникновении финансовых и юридических вопросов необходим действующий орган СНТ, его действующее правление. Без официального представителя, а им является председатель правления СНТ, интересы садоводов некому будет представлять ни в одной инстанции. А это в свою очередь приведет к остановке развития СНТ и разрушению инфраструктуры.

Слушали: Телегину И.В.

Телегина И.В. сказала, что в СНТ много проблем и много дел, которые требуют незамедлительного решения. Главный вопрос наложение границ участков садоводов на границы лесного хозяйства. Садоводы не могут оформить не только собственность на такие участки, но даже не могут оформить договора аренды со Ступинской Администрацией на эти участки.

Слушали: Королеву Л.А.

Королева Л.А. сказала, что срочно надо доделать ливневую канализацию, так как весенне-осенние паводки подтопляют дороги и участки многих садоводов, в

том числе и ее участок. Подтопление дороги способствует разрушению дорожного полотна и дополнительных затрат на ремонт. Подтопление участков затрудняет их освоение и приводит к заболачиванию. Так же надо доделать объездную дорогу, так некоторые садоводы не могут подъехать к своим участкам. Надо доделать забор по периметру СНТ, тем самым обеспечить защиту участков садоводов от краж.

Слушали Белову Е.А

Белова Е.А. сказала, что все эти решения может принять только общее собрание садоводов (статья 16 п.1 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»). Отсюда следует, что надо созывать общее собрание садоводов. А так как на данный момент в СНТ нет единоличного исполнительного органа (председатель товарищества) и постоянно действующего коллегиального исполнительного органа (правление товарищества), а также нет и ревизионной комиссии, то созыв собрания должна возложить на себя инициативная группа.

Решили: Созвать общее собрание садоводов СНТ «Малиновка»

Проголосовало: 9 чел.

«ЗА» Единогласно

2.

Слушали: Мерзликину И.В.

Мерзликина И.В. сказала, что для того чтобы собрание считалось законным, надо собрать подписей более одной пятой членов - садоводов товарищества (Ст. 17 п. 7 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Решили: начать сбор подписей более одной пятой членов- садоводов товарищества.

Проголосовало:9 чел

«ЗА» Единогласно

3.

Слушали: Панкратову И.А.

Панкратова И.А. сказала, что в летней период и в связи с пандемией в стране

много садоводов живут в СНТ. Предложила провести собрание на территории СНТ у дома сторожа. Предложила несколько дат: 29 августа, 5,12,19 сентября. С соблюдением перчаточно-масочного режима и соблюдением дистанции в местах массового скопления людей. Тех, у кого не окажется с собой индивидуальных средств защиты снабдить антисептиком для рук, перчатками и масками. Оповестить садоводов посредством смс оповещений, объявление на доме сторожа, обзвоном садоводов, WhatsApp, печать в средствах массовой информации, Viber, почтой России, на сайте принадлежащему СНТ Малиновка: www.snt-malinovka.com

Решили: из предложенных дат выбрать проведение общего собрания садоводов 5 сентября 2020г. в 11.00 у дома сторожа с соблюдением перчаточно-масочного режима и соблюдением дистанции в местах массового скопления людей. Тех, у кого не окажется с собой индивидуальных защитных средств обеспечить антисептиком для рук, перчатками и масками,.

Проголосовало: 9 чел.

«ЗА» Единогласно

4.

Слушали: Чернову В.К.

Она предложила повестку дня на общем собрании садоводов 5 сентября 2020г.

- Исключение из членов СНТ
- Принятие в члены СНТ
- Отчеты ответственных лиц
- Выборы правления СНТ и председателя правления СНТ
- Выборы ревизионной комиссии
- Утверждение Устава и положений
- Утверждение сметы на 2021 год
- Разное

По п. 3 повестки дня Чернова В.К. предложила отчитаться бухгалтеру СНТ Молоткиной Т.Ю. о доходах и расходах СНТ. По задолженности садоводов перед СНТ. По задолженности с контрагентами СНТ. Также отчитаться Пшеничному И.Б. о проделанной им работе за период его деятельности на посту председателя СНТ.

Решили: Утвердить повестку дня общего собрания садоводов СНТ Малиновка 5 сентября 2020г.

Проголосовало: 9 чел.

«ЗА» единогласно

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Подписи инициативной группы в кол-ве 108 (сто восемь),
в том числе членов садового товарищества 92 (девяносто два),
на 5 листах.

Председательствующий на собрании



Королева Л.А.

Секретарь собрания

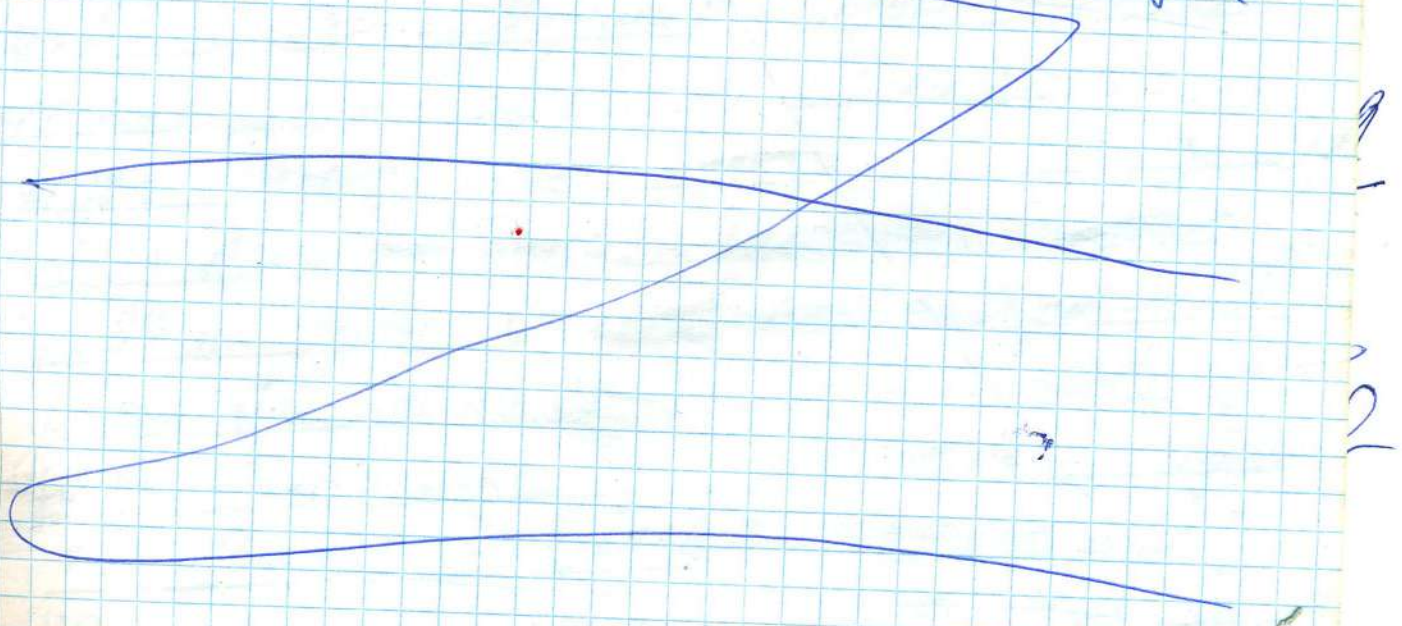


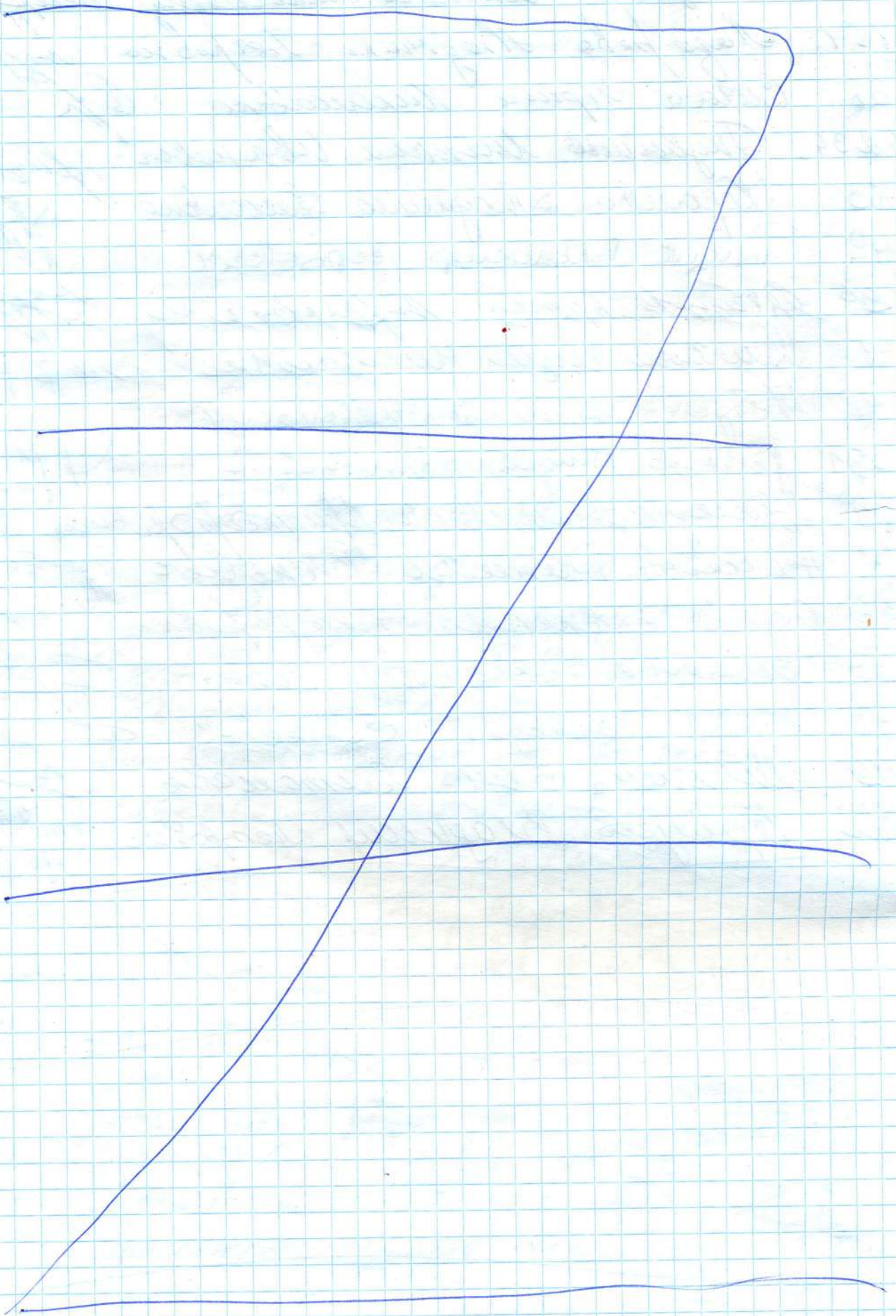
Шульгина Е.В.

- № 134 Барабова Валентина Владимировна
- № 109 Бурс Дмитрий Александрович
- № 440 Бахарева Наталья Александровна
- № 275 Щетина Алексей Андреевич
- № 243 Третьева Вера Анатольевна
- № 267 Белов Николай Иванович
- № 280 Репин Владимир Иванович
- № 268 Ляханова Юлия Николаевна
- № 111 Александрова Елена Викторовна
- № 6 Курин Андрей Александрович
- № 160 Александров Алексей Андреевич
- № 182 Смирнов Владимир Михайлович
- № 244 Зайцев Геннадий Валентинович
- № 126 Васильева Наталья Ивановна
- № 391 Хайруллин Дмитрий Харисович
- № 28 Липух Татьяна Михайловна
- № 309 Подорожная Валентина Леонардовна
- № 102 Романова Ольга Николаевна
- № 133 Дронова Елена Николаевна
- № 55 Дроздова Людмила Васильевна
- № 21 Сорокин Сергей Валерьевич

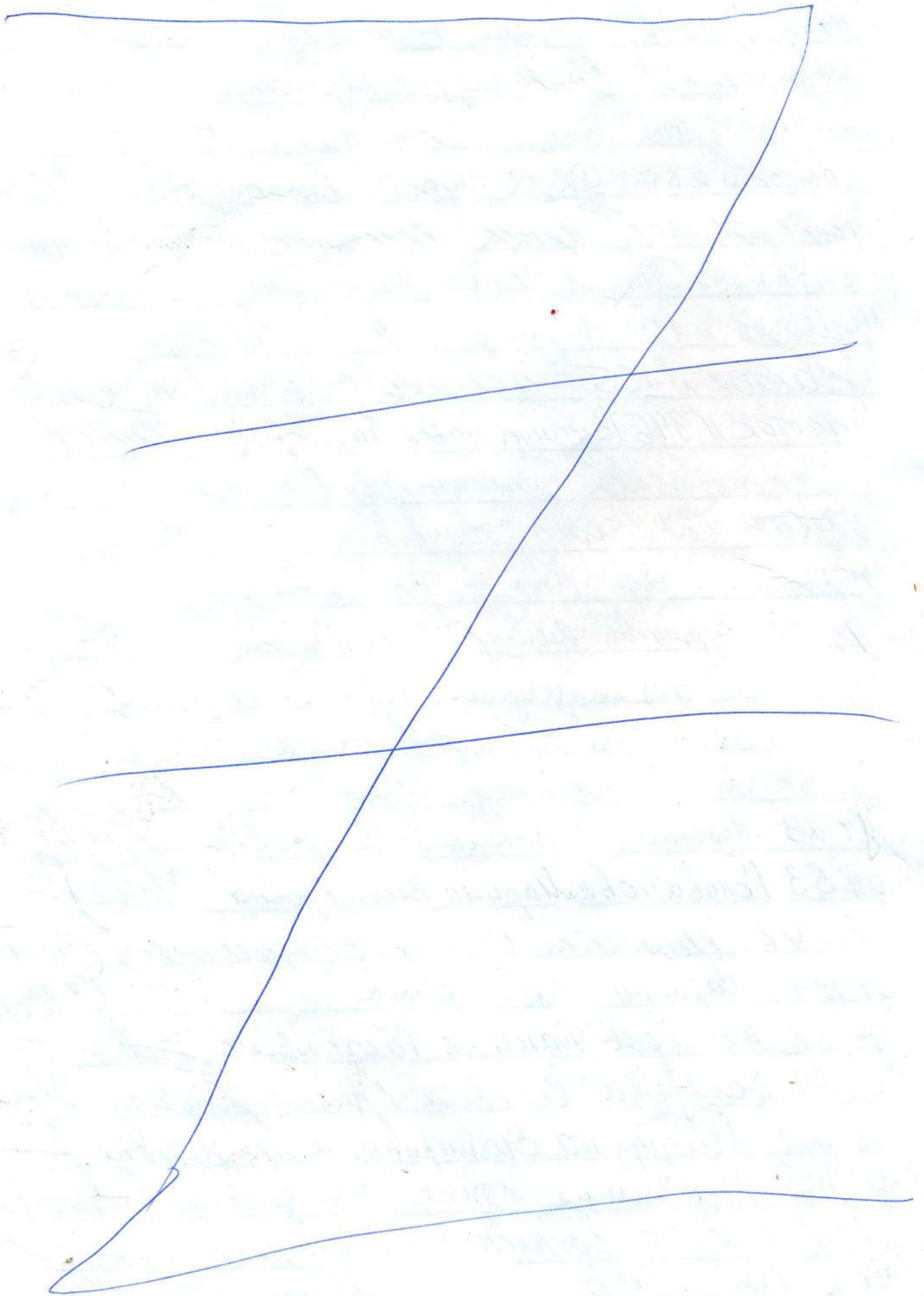
- N 298 Куцагина Наталья Николаевна
- N 245 Шапранова Анна Александровна
- N 406 Осипчик Елена Викторовна
- N 400 Кеизертова Лариса Николаевна
- N 401 Виноградов Николай Дмитриевич
- N 237 Тенчурка Анна Александровна
- N 238 Слободянина Елена Владимировна
- N 366 Леонидов Василий Юрьевич
- N 36 Белова Софья Александровна
- N 37 Белов Максим Николаевич
- N 76 Директоренко Вячеслав Микиславович
- N 273 Сахаров Владимир Александрович
- N 101 Тримаева Юлия Александровна
- N 283 Курочкин Андрей Дмитриевич
- N 284 Косицина Лариса Николаевна
- N 77 Шибникова Екатерина Андреевна
- N 15 Зинова Валентина Кемодитовна
- N 16 Зинова
- N 17 Зинова
- N 162 Матлапов Наталья Александровна
- N 166 Павлина Ирина Васильевна
- N 208 Тимохин Владимир Алексеевич
- N 125 Тюркин Игорь Александрович
- N 132 Дринча Любовь Викторовна
- N 118 Сергеева Наталья Сергеевна
- N 301 Лыткин Иван Юрьевич
- N 310 Лыткина Елена Александровна

- № 139 Смирнова Светлана Николаевна Еф
- № 151 Лагазова Людмила Сергеевна Сергеев
- Б 38 Смирнова Ирина Николаевна Еф
- № 234. Тубошев Михаил Иванович Еф
- № 303 Корнеева Людмила Степановна Еф
- № 249 Тихонов Владимир Сергеевич Еф
- № 80 Григорьев Армен Викторович Еф
- № 41 Кимельова Людмила Николаевна Еф
- № 43 Петрова Замка Анатольевна Еф
- № 351 Роданов Андрей Викторович Еф
- № 99 Ахмедова Сибирь Григорьевна Еф
- № 98 Ахмедов Дамир Таимович Еф
- № 06 Осипова Елена Викторовна Еф
- № 199 Закирова Роза Викторовна Еф
- № 194 Карпов Геннадий Сергеевич Еф
- № 419 Шуромин Светлана Витальевна Еф
- № 420 Чернышев Владимир Степанович Еф





участок № 340 Мосоткина Татьяна Иреевна Штандл
участок № 257 Свеева Мария Борисовна Девя
участок № 200 Баева Елена Васильевна Бед
участок № 236 Яриев Юрий Александрович Руб
участок № 332 Яриев Валентин Борисович Яри
участок № 295 Труфанова Татьяна Николаевна Труф
участок № 180 Корешкова Люд. Др. ЧК
участок № 105 Тасовникова Мария Александровна
участок № 346 Рашкина Павел Павлович Шму
участок № 195 Тимофеев Ольга Николаевна
участок № 67 Комаров А. В. Чашин
участок № 23 Киселев Евгений Владимирович
уч. 316 Курганова Зинаида Ростисловна Ш
участок 318 Манушево Раихана Ахмедовна
уч. 317 Манушево Сулейман Хусеинович Др
уч. 51 Залегов Александр Сергеевич Ш
уч. 29 Коломейцев Виталий Валерьевич Ш
уч. 53 Голованова Марина Викторовна Ш
уч. 246. Можейко Сергей Владимирович Ш
уч. 323 Саранца Ольга Ильичева С. Шев
уч. 98 Ахмедов Даниял Гасанович Ш
уч. 99 Ахмедова Сильвия Кристиановна Ш
уч. 202 Мишурин Евгений Александрович Ш
уч. 40 Мерзлякина Ирина Валерьевна Ш
109 Мерзляков Василий Владимирович Ш
402 Сефурян Николай Михайлович Ш
220 Ракина Николай Евгеньевич Ш
221 Ракина Елена Валентиновна Ш



Училище 184 Троица Сергей Иванович Школов

ул. 282 Старцев Виталия Валерьевна

Училище 174 Мухоморова Анна Павловна Школов

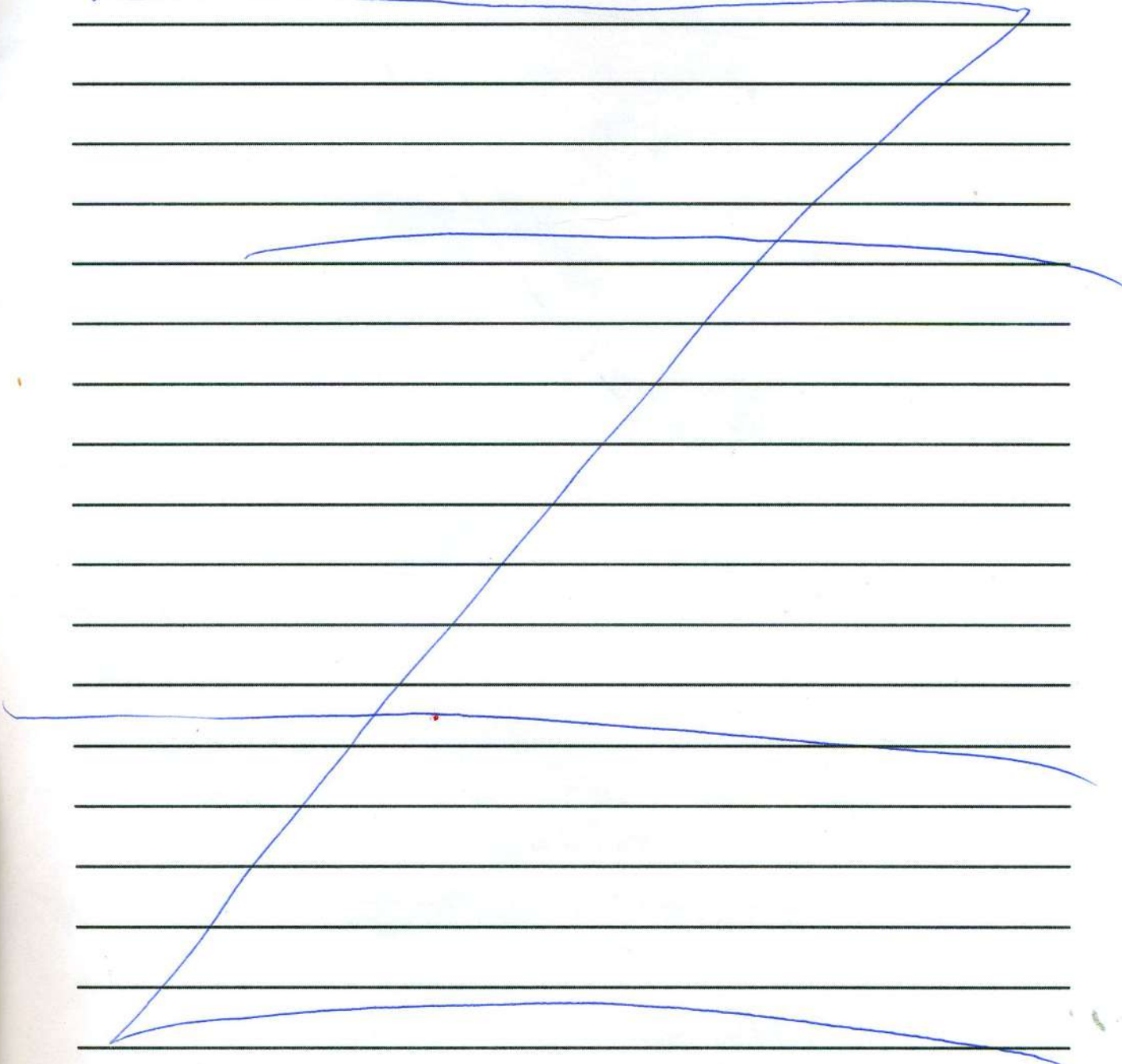
ул. 348 Петрова Анатолия Ивановича Школов

ул. 311 Др-Сидоров Константин Иванович Школов

ул. 274 Лобов Алексей Иванович Школов

ул. 294 Третьякова Ирина Ивановна Школов

ул. 411 Тургенева Тамара Александровна Школов



| | | | |
|---------------|-------------------------|-----------|-----------|
| Участок № 2 | Александр Александрович | Юрьев | Иван |
| Участок № 149 | Свиридов Николай | Семанович | Иван |
| Уд. № 412 | Бонарева | Зинаида | Фимитовна |
| Уд. № 248 | Александр | Иванович | Иван |
| Уд. № 247 | Михайлова | Раина | Алиевна |
| Уд. № 184 | Трохим | Сергей | Иванович |

Прощито и прокуше
Новано 10 (Решето) местов
Проеседанье в вуюции
но. Собрание № 1/2 Чернова АА

Секретарь: Кошкин
Ильченко ВВ