



СНТ «Малиновка»

Московская область, Ступинский район,
с/п Аксиньинское, северо-западнее, с. Нефедьево

ИНН / КПП 5045052199 / 504501001, ОГРН 1125045001762

Протокол № 2018-02

г. Москва

25 марта 2018 г.

Общее собрание членов СНТ «Малиновка»

Председателем собрания избран(а): Юлия Николаевна П. (уч. 268)

Секретарем собрания избран (а): Инна Анатольевна П. (уч. 245)

Общее количество членов СНТ – 376 чел.

Присутствовали членов СНТ: 202 чел. из них по доверенности 187 человек.

Кворум имеется – 202 чел.

Повестка дня:

1. Исключение из членов СНТ.
2. Подтверждение вступительных, членских и целевых взносов СНТ за период с 22.05.2012 г. по 01.01.2018 г.

Слушали: Председателя правления Елену Александровна Л., по вопросу исключения из членов СНТ «Малиновка», членов СНТ «Малиновка», которые не выполняют:

1. Устав СНТ «Малиновка» параграф 5, часть 5.2 п. 5.2.2, 5.2.4, 5.2.8, 5.2.10:

- Неиспользование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;
- неосвоение в течение трех лет земельного участка;
- неуплата, несвоевременная оплата членских и целевых взносов размерах и сроках, установленных общим собранием членов СНТ;
- невыполнение решений общего собрания членов СНТ.

2. Ст. 19 часть 2 п.3, п.6, п.7, п.10, п.11 Федерального закона Российской Федерации «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 03.07.2016 №337-ФЗ).

- Неиспользование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;
- несвоевременная оплата членских и иных взносов, предусмотренных Федеральным законом и уставом СНТ;
- неосвоение в течение трех лет земельного участка;
- неучастие в общих собраниях членов СНТ;
- невыполнение решений общего собрания членов СНТ.

Список граждан:

1. Медведева Петра Николаевича (участок № 12);
2. Валиулину Канифе Занятуллонову (участок № 22);
3. Каменоброцькую Ольгу Вячеславовну (участок № 42);
4. Новаковского Василия Сергеевича (участок № 58);
5. Фазылжанову Хамидю Алимжановну (участок № 264).

Выступили: Председатель правления Елена Александровна Л. рассказала, что указанным гражданам посылались претензионные письма с требованием погасить задолженность, течении 10 с момента получения претензии. На момент проведения общего собрания 25.03.2018 г. у всех есть задолженность перед СНТ «Малиновка». Также указанные граждане в нарушение заключенных соглашений между садоводами и ГКУ «РМР» и договоров аренды между садоводами и администрацией Ступинского городского округа не осваивают свои участки, участки заросли деревьями. Медведева П.Н., Валиулину К.З., Каменоброцькую О.В., Новаковского В.С. ранее исключали уже из членов СНТ «Малиновка», Фазылжановой Х.А. делалось предупреждение, протокол от 15.05.2016 г., но Медведев П.Н., Валиулина К.З., Каменоброцькая О.В., Новаковский В.С., Фазылжанова Х.А. по прежнему не платят взносы установленные общими собраниями членов СНТ «Малиновка»

Вопрос вынесен на голосование.

Проголосовало всего: 202 чел.

За 202 чел.

Против 0 чел.

Воздержалось 0 чел.

Решили: Исключить из членов СНТ «Малиновка» следующих граждан:

1. Медведева Петра Николаевича (участок № 12);
2. Валиулину Канифе Занятуллонову (участок № 22);
3. Каменоброцькую Ольгу Вячеславовну (участок № 42);
4. Новаковского Василия Сергеевича (участок № 58);
5. Фазылжанову Хамидю Алимжановну (участок № 264).

Слушали: Председателя правления Елену Александровну Л. по вопросу подтверждения вступительных, членских и целевых взносов СНТ за период с 22.05.2012 г. по 01.01.2018 г.

- 2012 г. вступительный взнос по 500 Р с участка – протокол № 2 от 16 ноября 2012 г.
- 2012 г. членские взносы по 100 Р с участка – протокол № 2 от 16 ноября 2012 г.
- 2013 г. членские взносы по 500 Р с участка – протокол № 4 от 15 сентября 2013 г.
- 2013 г. целевой взнос по 12000 Р с участка – протокол № 4 от 15 сентября 2013 г.
- 2014 г. членские взносы по 300 Р в месяц, сумма за 12 месяцев 3600 Р – протокол № 2014-01 от 01.06.2014 г.
- 2014 г. поднятие суммы вступительного взноса до 5000 Р – протокол № 2014-02 от 08.09.2014г.
- 2014 г. целевой взнос по 65000 Р с участка – протокол № 2015-01 от 21.03.2015 г.
- 2015 г. членские взносы по 450 Р с участка в месяц, за 12 месяцев 5400 Р – протокол № 2015-01 от 21.03.2015 г.
- 2015 г. целевой взнос 5000 Р с участка – протокол № 2015-01 от 21.03.2015 г.
- 2016 г. членские взносы по 450 Р с участка в месяц – протокол № 2015-02 от 08.11.2015 г., поднятие суммы членского взноса до 500 Р с 01.06.2016 г. – протокол № 2016-01 от 15.05.2016 г. за 12 месяцев 5750 Р
- 2016 г. целевой взнос 1000 Р с участка – протокол № 2015-02 от 08.11.2015 г.
- 2017 г. членские взносы по 500 Р с участка, сумма за 12 месяцев 6000 Р – протокол № 2017-01 от 02.04.2017 г.
- 2017 г. целевой взнос сумма 22864 Р – протокол № 2017-01 от 02.04.2017 г.

Выступили: выступающих нет. Вопрос вынесен на голосование.

Проголосовало всего: 202 чел.

За 202 чел.

Против 0 чел.

Воздержалось 0 чел.


Решили: подтвердить суммы вступительных, членских и целевых взносов СНТ за период с 22.05.2012 г. по 01.01.2018 г.

Председатель собрания



/ Ю.Н. Пахомова /

Секретарь собрания



/ И.А. Панкратова /